AR.CAM.GE IMMOBILIER

Fiorenza GOTELLI FIRATO
06 08 11 80 10
fiorenza.gotelli@lagencerivoli.fr
www.lagencerivoli.fr

Vente

85283774_ap

24/09/2024

Roquebrune Cap Martin Fond de commerce à céder

175 000 €

EXCLUSIVITÉ

À proximité des commerces, des transports et de la plage, local commercial de 36 m ²avec terrasse de 16m ².
Idéalement placé sur une rue passante en rez de chaussée d'un immeuble de standing, ce local a une forte attractivité commerciale et touche tant une clientèle fidèle locale que touristique. Ce commerce a presque 14 ans d'existence.
Bail tous commerces avec un contrat de location de 9 ans renouvelable.
Bons bilans
Fond de commerce : 175 000 €
Faible loyer mensuel : 700 €

ESCLUSIVITÉ AGENCE RIVOLI

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 36 m², Terrasse,

LOCALISATION

06190 Roquebrune

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €

